



Wir servieren Ihnen folgende Leistungen:

- ✓ 7 Tage in der Woche ständige Erreichbarkeit!
- ✓ der andere Makler; wir hören Ihnen zu!
- ✓ das gute Gefühl, gut beraten zu sein!
- ✓ Vorsprung durch kompetentes Team!
- ✓ wir machen den Unterschied!
- ✓ mehr als nur gewohnt!
- ✓ gut beraten und Geld gespart!
- ✓ Bonitätsprüfung / Vertragsvorbereitungen!
- ✓ wir machen das für Sie...!
- ✓ ...alles aus einer Hand rund um Immobilien!
- ✓ **we make the difference!**



Westring 19
27793 Wildeshausen
Tel.: 04431/9488-0
Fax: 04431/1848
Email: mm@muellerimmo.com
Internet: www.muellerimmo.com

Verkauf

Vermietung

Hausverwaltung

Betreutes Wohnen

Projektentwicklung

Objektmanagement

Immobilienbewertung



Unser Know-how für Ihren Erfolg:

Es muss eine realistische Wertermittlung Ihres Objektes erfolgen, damit diese erfolgreich zum Verkauf angeboten werden kann. Dafür haben wir ausgebildete Immobilienprofis, die in der Lage sind, Ihr Objekt fachmännisch zu bewerten und einzuschätzen. Dadurch kann Ihre Immobilie zu einem marktgerechten Preis verkauft werden.

Die optimale Darstellung Ihres Objektes erfolgt u. a. durch professionelle Exposés. Wir führen die Besonderheiten des Objektes auf, ergänzen das Ganze durch hoch qualitative Bilder und Impressionen sowie hervorragenden Grundrissen, die einen hervorragenden Überblick der Raumaufteilung wiedergeben (selbst wenn Sie ältere Bauunterlagen haben, können wir diese in eindrucksvolle Pläne umwandeln).

Unsere Präsenz spricht für sich! Wir haben die Möglichkeit, verschiedene Werbeformen nutzen zu können. Das A und O ist heutzutage die Internetpräsenz. Dort sind wir auf verschiedenen, zu den erfolgreichen Marktführer gehörenden Internetportalen vertreten wie z. B. ImmoWelt.de, Immonet.de, Immobilien.de. Außerdem pflegen wir eine eigene Homepage mit großem Bekanntheitsgrad. Des Weiteren verfügen wir über Schaufenster und Ausstellungsflächen in direkter Innenstadtlage z. B. in Wildeshausen, Großenkneten und Ahlhorn.

Durch unsere Flexibilität können Besichtigungen auch in den Abendstunden und an Wochenenden stattfinden. Wir richten uns nach unseren Kunden. Es ist bei den Besichtigungen immer ein Mitarbeiter unseres Hauses dabei, um Fragen gleich vor Ort klären zu können.

Sie sind nicht allein! Wir beraten und begleiten Sie von dem ersten Telefonat bis hin zum Abschluss des Kaufvertrages. Sollten Sie jemanden suchen, der für Sie die Finanzierung Ihres Traumobjektes erledigt, sind wir Ihnen gerne bei der Vermittlung und Empfehlung behilflich.

Ist das Traumobjekt gefunden worden, bereiten wir gerne für Sie den Notarvertrag mit allen wichtigen Bestandteilen vor. Selbst nach Abschluss eines Kaufvertrages stehen wir Ihnen natürlich weiterhin mit Rat und Tat zur Seite.

Michael Müller & Team
[Dipl. Verwaltungswirt (FH);
Immobilienfachwirt (IHK);
Finanzwirt]



Der richtige Blick für Ihre Immobilie



Vertrauen ist dabei die wichtigste Grundlage



mit Kompetenz + Erfahrung



Wir wohnen nicht, um zu wohnen, sondern wir wohnen, um zu leben...