



Mieterselbstauskunft

Datenerhebung auf Grundlage der Besichtigung vom _____

Ich/Wir erteilen dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Objekt-Nr.: _____; gewünschter Mietbeginn: _____

Mietobjekt: _____ / _____
(Straße) (PLZ + Ort)

Mietinteressent

Ehegatte/Mitmieter

Name / Vorname: _____

Geburtsdatum und -ort: ____/____/____; _____

____/____/____; _____

Staatsangehörigkeit: _____

Anschrift: _____

Telefon-Nr.: _____

Handy: _____

*Email: _____

Mein jetziges Mietverhältnis ist gekündigt vom Mieter zum _____
 noch nicht gekündigt
 gekündigt vom Vermieter

gekündigt vom Mieter zum _____
 noch nicht gekündigt
 gekündigt vom Vermieter

Beruf oder Tätigkeit: _____

Arbeitgeber: _____

Aktuelles Gesamtnettoeinkommen: _____

(letzte 3 Gehaltsnachweise beilegen)

Die Wohnung wird für 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , _____ Personen benötigt:

Ich habe kein Tier | wir haben folgende Haustiere: __ Hund (e), __ Katze (n),

Die Wohnung wird ausschließlich zu Wohnzwecken und nicht gewerblich genutzt.

Ich / wir sind in der Lage eine Mietsicherheit von maximal 3 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich / wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigenen Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 28 Bundesdatenschutzgesetz).

Erklärung

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren kein rechtskräftiges Räumungsurteil gegen sie erlassen wurde, bzw. kein Titel erwirkt wurde.

Dem Mietinteressent ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Gegen die Einholung einer Auskunft bei der Creditreform Oldenburg Bolte KG sowie bei der Schufa- Datenbank hat er nichts einzuwenden.

Achtung wichtiger Hinweis:

Ein etwaiger Mietvertrag kommt unter der Bedingung zustande, dass die Angaben in diesem Formular vollständig und richtig angegeben wurden. Sollte sich herausstellen, dass die Angaben falsch sind, ist der Mieter verpflichtet das Mietobjekt zu räumen und dem Vermieter für den unmittelbaren und mittelbaren Schaden, Schadensersatz zu leisten.

_____, den _____, _____
(Ort) Mietinteressent Mietinteressent

Folgende Unterlagen müssen dieser Mieterselbstauskunft beigelegt werden:

1. - Kopie der letzten drei Gehaltsnachweise
(wenn erst seit kurzem neue Arbeit, dann bitte ein Kopie des Arbeitsvertrages)
 - Rentenbescheide
 - Bescheide Arbeitsamt/Sozialamt
 - Sonstige Einkünfte
2. Vorvermieterbescheinigung (siehe Anlage - bitte ausfüllen lassen)
3. Kopie der privaten Haftpflichtversicherung

Zustimmung zur Weitergabe der Telefonnummer

Mieter: _____

Immobilie: _____

Mir ist bekannt, dass nach **§ 4 Abs.1** Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten nur zulässig ist, soweit dieses Gesetz oder eine andere Rechtsvorschrift dies erlaubt oder anordnet oder der Betroffene eingewilligt hat.

Sollte der Fall eintreten, dass handwerkliche Arbeiten im oder am o. g. Gebäude durchgeführt werden müssen, willige ich hiermit der Weitergabe meiner Telefonnummer, durch die Firma Müller GmbH, an Handwerksbetriebe sowie Hausmeister, zur Terminvereinbarung zu.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Vom Vermieter auszufüllen!

Zurück an:

Firma
Müller GmbH
Westring 19

27793 Wildeshausen

Per Fax: 04431/2311

**Vor-Vermieter-Bescheinigung
Mieter/Anschrift:**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bescheinigen wir, dass wir als Vermieter/Hausverwalter der Wohnung in der
_____ in _____ tätig sind.

Herr/Frau _____ war vom _____ bis _____

- Alleinmieter/in
- Mitmieter/in _____ der Wohnung.

Das Mietverhältnis endete

- auf Wunsch der Mieterin durch Kündigung
- auf Wunsch des Vermieters durch Kündigung wegen _____
_____.

Wir bestätigen, dass keine Mietschulden und sonstige Rechtsansprüche z.B. wegen schlechter Renovierung bei Mietvertragsende mehr aus dem Mietverhältnis bestehen und die Miete immer pünktlich bezahlt wurde bzw. bis zum heutigen Zeitpunkt.

Mit freundlichen Grüßen

(Ort und Datum)

(Unterschrift)