

MIETERSELBSTAUSKUNFT

FÜR GEWERBLICHE RÄUME

Sehr geehrter Mietinteressent,

die nachstehend erbetene Selbstauskunft dient ausschließlich dem Zweck, dem Vermieter, der Sie nicht kennt, die notwendige Auskunft über Ihre wirtschaftliche Lage zu vermitteln. Selbstverständlich wird diese Auskunft vertraulich behandelt und keiner anderen Stelle zugänglich gemacht. Sie verbleibt bei den Mieterakten oder wird, falls kein Mietvertrag zustande kommt, vernichtet.

Mietobjekt: _____

gewünschter Bezugstermin: _____

zukünftige Gewerbetätigkeit: _____

Gesellschaftsform (GbR, GmbH etc.): _____

ggf. Handelsregisterblatt: _____

Name, Vorname: _____

geboren am: _____ geboren in: _____

Straße, PLZ, Ort: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

eMail: _____

Beruf: _____

Nettoeinkommen: _____ € (letzte BWA bitte beifügen)

Steuernummer: _____

Personalausweis-Nr.: _____ (bitte Kopie des Ausweises beifügen)

☐ Ich / wir sind in der Lage eine Mietsicherheit/Kautions von maximal 3 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

☐ Ich / wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigenen Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 28 Bundesdatenschutzgesetz).

Name und Anschrift des jetzigen Vermieters:

Erklärung:

Ich/Wir versichere/versichern, dass vorstehende Angaben der Wahrheit entsprechen. Eine Mietzahlungs-/Räumungsklage ist und war nicht anhängig. Eine eidesstattliche Versicherung über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren nicht abgegeben, ein solches Verfahren läuft zur Zeit nicht. Ein Insolvenzverfahren ist nicht beantragt. Durch meine Unterschrift bewillige ich, dass eine Schufa- bzw. CreditreformAuskunft über mich eingeholt werden kann.

Bitte folgende Anlagen in Kopie beifügen:

1. Kopie Personalausweis (des Vertreters der Gesellschaft)
2. Kopie Gehaltsnachweis (ggf. für letztes Beschäftigungsverhältnis) – bei Selbstständige letzte BWA
3. Nachweis bzw. Vermieterbestätigung der Mietschuldenfreiheit (sofern Sie jetzt bereits anderweitig gewerblicher Mieter sind)
4. Handelsregisterauszug

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/en

Zustimmung zur Weitergabe der Telefonnummer

Mieter: _____

Immobilie: _____

Mir ist bekannt, dass nach § 4 Abs. 1 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten nur zulässig ist, soweit dieses Gesetz oder eine andere Rechtsvorschrift dies erlaubt oder anordnet oder der Betroffene eingewilligt hat.

Sollte der Fall eintreten, dass handwerkliche Arbeiten im oder am o. g. Gebäude durchgeführt werden müssen, willige ich hiermit der Weitergabe meiner Telefonnummer, durch die Firma Müller Immobilien GmbH, an Handwerksbetriebe sowie Hausmeister, zur Terminvereinbarung zu.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/en